

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležan trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: **14 St-135/13**

Dužnik/tvrtka ili naziv, adresa/sjedište: MD-ADRIA d.o.o. "u stečaju", Gornji Sroki 82b,

OIB: 01509028280, zastupan po stečajnom upravitelju

Ratku Miklaušić, odvjetniku iz Rijeke

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.07.2019. do 31.10.2019.

Od imovne, koja nije prodana, stečajni dužnik ima u vlasništvu još nekretnine na Zametu upisane u z.k.ul.br. 5650, i zk.ul. 5651 k.o. Zamet, a sastoje se od čkbr. 77/1, čkbr. 77/5, čkbr. 77/6, čkbr.77/7, čkbr.77/8, čkbr.77/10, čkbr. 68/12.

Ta imovina, koja je u postupku prodaje, koju vodi FINA u Rijeci, sprječava zaključenje stečajnog postupka.

Dana 22. lipnja 2019. Općinski sud u Rijeci, donio je rješenje posl.br. Ovr-1668/2011, kojim je naložio ZK odjelu Općinskog suda u Rijeci brisanje iz zemljišnih knjiga zabilježbe pokretanja ovršnog postupka (postupka osiguranja) u korist predlagatelja osiguranja (Z-7172/11) te uknjižbe ovršnog prava zaloga u korist predlagatelja osiguranja (Z-16008/11) te obustavio predmetni postupak osiguranja i ukinuo sve provedene radnje osiguranja.

Protiv toga rješenja žalbu je podnijelo Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupano po ODO u Rijeci.

Županijski sud u Šibeniku rješenjem posl.br. Gž Ovr-337/2019 od 04.10.2019, djelomično je usvojio žalbu i predmet vratio na ponovno odlučivanje.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajna masa stečajnog dužnika MD ADRIA d.o.o. "u stečaju" sastoji se od novčanih sredstava dobivenih prodajom dva stana i poslovnog prostora te zemljišta na Zametu.

2. Koji predmeti stečajne mase **nisu unovčeni** i iz kojih razloga:

Nisu unovčene odnosno prodane nekretnine koje se nalaze na Zametu, upisane u z.k.ul.br. 5650, k.o. Zamet, a sastoje se od čkbr. 77/1, čkbr. 77/5, čkbr. 77/6, čkbr.77/7, čkbr.77/8, čkbr.77/10,, i zk.ul.br.5651. k.o. Zamet čkbr. 68/12.

Razlog zbog kojega te nekretnine nisu unovčene je u tome što je postupak brisanja zabilježbe Ovr-1668/2011 u tijeku.

3. Izlučna prava ne postoje.

4. Nakon otvaranja stečajnog postupka niti jedan radnik nije nastavio s radom.

5. Stečajni dužnik nema zaposlenih osoba, ne obavlja nikakvu djelatnost i ne ostvaruje nikakav prihod.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastaviti će se sa prodajom nekretnina, koje se nalaze na Zometu, nakon što se briše upisana zabilježba, te postupak diobe kupovnine za prodane nekretnine.

Mjesto i datum

Rijeka, 04.11.2019.

MD ADRIA d.o.o. "u stečaju"

V i š k o v o